

## THK住宅査定システム品質表(広島)

部 位	内 容	上	中	下
基 礎	基礎の種類	ベタ基礎 杭基礎	布基礎(床下土間コン)	布基礎(床下土)
軀 体	耐震性能	長期優良住宅仕様	新耐震	旧耐震
屋 根	屋根材	日本瓦(いぶし瓦) 天然スレート アスファルト防水	日本瓦(釉薬瓦) 洋瓦(陶器) セメント瓦 ガルバリウム鋼板 シート防水	人工スレート カラー鉄板(トタン) アスファルトシングル 塗膜防水
外部建具	玄 関	木製扉	アルミドア(高級品)	アルミドア(普及品)
	サッシ	木製サッシ 防火サッシ	樹脂サッシ アルミ樹脂複合サッシ	アルミサッシ
	ガラス	Low-e複層ガラス 合わせガラス 耐熱強化ガラス	複層ガラス 強化ガラス	単板ガラス
内部建具	室内ドア	木製扉	木製フラッシュ扉(突板)	木製フラッシュ扉(シート張り)
	障子・襖	桧・織物	杉・鳥の子紙	スプルー・洋紙
外部仕上	外壁材	石 磁器質タイル(高級品) 左官材 コンクリート打ち放し	金属系サイディング 板張り 磁器質タイル(普及品)	窯業系サイディング リシン 吹付タイル
	下地材	木舞 ラスモルタル(通気工法)	ラスモルタル(通気無し) ALG その他乾式(通気工法)	その他乾式(通気無し)
内部仕上	床	単層フローリング(高級品) 畳(高級品) 石 磁器質タイル カーペット(高級品)	複合フローリング(高級品) 単層フローリング(普及品) 畳(普及品) カーペット(普及品) コルクタイル	複合フローリング(普及品) ビニルシート 建材畳
	壁	織物クロス 板張り 左官材	ビニルクロス(高級品) 紙クロス 化粧合板	ビニルクロス(普及品)
	天 井	織物クロス 板張り 左官材	ビニルクロス(高級品) 紙クロス 化粧合板	ビニルクロス(普及品)
住宅設備	キッチン	高級品	中級品	普及品
	風 呂	ユニットバス(高級品) 浴槽(桧・サワラ・陶器) 仕上材(石・磁器質タイル(高級品))	ユニットバス(中級品) 浴槽(断熱浴槽・人造大理石) 仕上材(磁器質タイル(普及品))	ユニットバス(普及品) 浴槽(ステンレス・FRP) 仕上材(カラーモルタル)
	洗面化粧台	高級品	中級品	普及品
	照明器具	LED	蛍光灯	白熱灯
給排水衛生設備	給湯器	エコ給湯器	給湯器(追炊付)	給湯器(追炊無)
	トイレ	高級品	中級品	普及品
空調設備	エアコン	高級品	中級品	普及品
	換気設備等	第1種換気	第3種換気(24時間換気)	第3種換気(24時間換気無し)
その他		太陽光発電・床暖房・昇降機等		